STAROSTA TATRZAŃSKI
ul. Chramcówki 15
34-500 ZAKOPANE

znak: AB.6743.21.2019.KS

Zakopane, 30 stycznia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.),

po rozpatrzeniu zgłoszenia złożonego w dniu 24 stycznia 2019 r. przez
Gminę Bukowina Tatrzańska - ul. Długa 144, 34-530 Bukowina Tatrzańska
w sprawie wykonania przebudowy istniejącego przyszkolnego boiska sportowego, budowy piłkochwytów (ogrodzenia), utwardzenia nawierzchni działki na powierzchni dojść do budynku szkoły, wymiany istniejących nawierzchni utwardzonych oraz budowy ogrodzenia terenu szkolnego, na działkach ewid. nr 677/5, 678/6, 656/1 położonych w miejscowości Brzegi

UMARZAM POSTĘPOWANIE

w sprawie wykonania przebudowy istniejącego przyszkolnego boiska sportowego, utwardzenia nawierzchni działki na powierzchni dojść do budynku szkoły, wymiany istniejących nawierzchni utwardzonych oraz budowy ogrodzenia terenu szkolnego, na działkach ewid. nr 677/5, 678/6, 656/1 położonych w miejscowości Brzegi.
W pozostałym zakresie, tj. wykonania piłkochwytów jako ogrodzenia, potwierdzam przyjęcie zgłoszenia bez wniesienia sprzeciwu.

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 105 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji państwowej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania, jeżeli postępowanie z jakiejkolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe.

Zgodnie z orzecznictwem Naczelnego Sądu Administracyjnego z bezprzedmiotowością postępowania mamy do czynienia wówczas, gdy w sposób oczywisty organ stwierdzi brak podstaw prawnych i faktycznych do merytorycznego rozpatrzenia sprawy.

W dniu 24 stycznia 2019 r. Gmina Bukowina Tatrzańska zgłosiła zamiar wykonania przebudowy istniejącego przyszkolnego boiska sportowego, budowy piłkochwytów (ogrodzenia), utwardzenia nawierzchni działki na powierzchni dojść do budynku szkoły, wymiany istniejących nawierzchni utwardzonych oraz budowy ogrodzenia terenu szkolnego, na działkach ewid. nr 677/5, 678/6, 656/1 położonych w miejscowości Brzegi.

W myśl art. 28 Prawa budowlanego roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29 - 31. W artykule 29 wymienione zostały obiekty budowlane i roboty budowlane, których realizacja jest zwolniona z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, a w art. 30 ust. 1, które z obiektów i robót wymienionych w art. 29 wymagają zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, z zastrzeżeniem art. 29 ust. 3 i ust. 4.

Z artykułu 29 ust. 3 i ust. 4 wynika, że pozwolenia na budowę będą wymagały roboty i obiekty budowlane wymienione w art. 29, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i które będą wykonywane przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków. Zaś realizacja inwestycji wymienionych w art. 29 na terenie wpisanym do rejestru zabytków będzie zawsze wymagała dokonania zgłoszenia.

Z ustaleń organu wynika, że działki objęte zgłoszeniem nie są położona na obszarze Natura 2000 oraz wpisanym do rejestru zabytków. Inwestycja nie dotyczy obiektu budowlanego wpisanego

do rejestru zabytków. Zgłoszone roboty budowlane nie wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ww. art. 59 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 9 i pkt 23 ustawy Prawo budowlane pozwolenia na budowę nie wymaga budowa boisk szkolnych oraz boisk (pkt 9) oraz budowa ogrodzeń (pkt 23). Według art. 29 ust. 2 pkt 1, pkt 1a i pkt 5 pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na: remoncie obiektów budowlanych (pkt 1), przebudowie obiektów, o których mowa w ustępie 1 (pkt 1a) oraz utwardzeniu powierzchni gruntu na działkach budowlanych (pkt 5).

W związku z powyższym utwardzenie nawierzchni działki na powierzchni dojść do budynku szkoły i wymiany istniejących nawierzchni utwardzonych oraz przebudowa boiska szkolnego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę. Roboty te nie wymagają również zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie art. 30 ww. ustawy.

Według art. 30 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej wymaga budowa ogrodzeń o wysokości powyżej 2,20 m.

Z przedłożonych do zgłoszenia dokumentów wynika, że zgłoszone ogrodzenie terenu szkolnego nie będzie wyższe niż 2,20 m (jego wysokość określono na 1,50 m). Natomiast wysokość ogrodzenia w formie piłkochwytu będzie wynosiła 6,00 m.

Zatem budowa ogrodzenia terenu szkolnego o wysokości 1,5 m nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę i dokonania zgłoszenia właściwemu miejscowo organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Natomiast zakres robót przedstawiony w zgłoszeniu jako budowa połkochwytów (ogrodzenia) wymaga dokonania zgłoszenia i ten zakres robót (wobec kompletności zgłoszenia) został przyjęty przez organ.

W związku z wyżej przywołanymi przepisami Prawa budowlanego, stwierdzić należy, że zgłoszone wykonanie: przebudowy istniejącego przyszkolnego boiska sportowego, utwardzenia nawierzchni działki na powierzchni dojść do budynku szkoły, wymiany istniejących nawierzchni utwardzonych oraz budowy ogrodzenia terenu szkolnego, nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę i dokonania zgłoszenia właściwemu miejscowo organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Zatem niniejsze zgłoszenie należy w tym zakresie uznać za bezprzedmiotowe.

W związku z powyższymi ustaleniami, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Tatrzańskiego w Zakopanem **w terminie czternastu dni** od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej informuje, że niezależnie od powyższego rozstrzygnięcia, należy zachować wymagania wynikające z odrębnych przepisów.

STAROSTA TATRZAŃSKI

z up. STAROSTY
p.o. Zastępca Naczelnika
Wydziału Budownictwa i Architektury
inż. Anna Pawlikowska

Inspektor
W Wydz. Budownictwa i Architektury
mgr inż. Katarzyna Siarzewska

Otrzymują:
1. Adresat

Do wiadomości:
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zakopanem ul. Chramcówki 15
2. a/a